



Occupatie: ruig gras, bomenrij naalddhout, prieeltje, berging
 Reliëf: zie hoogtepeilen en profielen
 Openbaar vervoer: bushalte op minder dan 250 meter
 Alle nutsvoorzieningen aanwezig
 Erfdienstbaarheden: geen
 Hoogstammige bomen: zie plan
 Voorgestelde bestemming: 2 x bouwgrond half-open bebouwing